


บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม





จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการชามูจาน่า (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 สามารถสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญพร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ รายละเอียดแสดงดัง

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ				
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว				
1.3 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน	1. ปลุกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความ ลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการเพื่อ ป้องกันการชะล้างของหน้าดิน	1. โครงการมีการปลุกหญ้าหรือพืชคลุมดิน ตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่ โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน	-	
	2. ในกรณีที่มีการชะล้างพังทลายของดิน เกิดขึ้น โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซม ปรับปรุงพื้นที่ให้แน่นหรือกลับคืนสู่ สภาพเดิมให้มากที่สุด หรือหาวิธีการอื่นที่ เหมาะสม เช่น การทำคันดิน การทำ ขั้นบันได เป็นต้น เพื่อป้องกันการพังทลาย ของดินอย่างต่อเนื่อง	2. โครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซม ปรับปรุงพื้นที่ให้แน่นหรือกลับคืนสู่สภาพเดิม ให้มากที่สุด ในกรณีที่มีการชะล้างพังทลาย ของดิน	-	-
1.4 การกัดเซาะชายฝั่ง	1. ห้ามปลูกสร้างอาคารหรือสิ่งอื่นใดล่วงล้ำ ชายฝั่งหรือชายหาดเชิงมนโดยเด็ดขาด	1. โครงการไม่มีการปลูกสร้างอาคารหรือสิ่ง อื่นใดล่วงล้ำชายฝั่งหรือชายหาดเชิงมน	-	-
	2. ห้ามทำกิจกรรมอันเป็นการทำลายสมดุล ธรรมชาติของชายฝั่ง	2. โครงการไม่ทำกิจกรรมอันเป็นการทำลาย สมดุลธรรมชาติของชายฝั่ง	-	-





ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 คุณภาพอากาศ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว และไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน	1. โครงการมีการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น สันนูน เพื่อลดความเร็ว และไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน	-	
	2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	2. โครงการหมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลาง และมีการฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	-	
	3. โครงการต้องจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่สามารถกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นที่มีพุ่มหรือใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการกักเก็บการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ และเพื่อช่วยเพิ่มปริมาณ O ₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้น ในโครงการ	3. โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่สามารถกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นที่มีพุ่มหรือใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการกักเก็บการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	 



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4. ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	4. โครงการมีป้ายไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	-	
	5. กำหนดพื้นที่และติดป้ายห้ามสูบบุหรี่อย่างชัดเจนเพื่อรณรงค์การลดสูบบุหรี่ทั้งพนักงานและผู้ใช้บริการ	5. โครงการมีการกำหนดพื้นที่และติดป้ายห้ามสูบบุหรี่อย่างชัดเจนเพื่อรณรงค์การลดสูบบุหรี่ทั้งพนักงานและผู้ใช้บริการ	-	  

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>มาตรการด้านกลิ่นจากการประกอบอาหาร</p> <p>1) ติดตั้งเครื่องดูดควันระบบหมุนเวียนผ่านระบบกำจัดกลิ่นที่มีตัวกรองบริเวณห้องครัวแทนการติดตั้งเครื่องดูดควันโดยมีท่อระบายควันออกด้านนอก</p> <p>2) จัดเตรียมเตาสำหรับปิ้งย่างหรือเตาย่างอบไร้ควันชนิดมีฝาครอบแบบปิด - เปิดได้ เพื่อช่วยลดการรบกวนของควันและกลิ่น</p> <p>3) ห้ามประกอบอาหารที่มีกลิ่นรบกวน เช่น การปิ้งย่างอาหารทะเล ตั้งแต่เวลา 22.00 น. เป็นต้นไป</p>	<p>มาตรการด้านกลิ่นจากการประกอบอาหาร</p> <p>1) โครงการติดตั้งเครื่องดูดควันระบบหมุนเวียนผ่านระบบกำจัดกลิ่นที่มีตัวกรองบริเวณห้องครัว</p> <p>2) โครงการจัดเตรียมเตาสำหรับปิ้งย่างหรือเตาย่างอบไร้ควันชนิดมีฝาครอบแบบปิด - เปิดได้</p> <p>3) โครงการไม่ประกอบอาหารที่มีกลิ่นรบกวน เช่น การปิ้งย่างอาหารทะเล ตั้งแต่เวลา 22.00 น. เป็นต้นไป</p>	-	
1.6 ระดับเสียง	<p>1. ออกกฎระเบียบห้ามไม่ให้ผู้เข้าพัก/ผู้ให้บริการทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ รวมถึงห้ามเร่งเครื่องหรือกดปุ่มแทรกหากไม่จำเป็น</p>	<p>1. โครงการได้ออกกฎระเบียบห้ามไม่ให้ผู้เข้าพัก/ผู้ให้บริการทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ รวมถึงห้ามเร่งเครื่องหรือกดปุ่มแทรกหากไม่จำเป็น</p>	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.6 ระดับเสียง (ต่อ)	3. ปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นแนวเสียงโดยรอบ โครงการ	3. โครงการได้มีการปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นแนว เสียงโดยรอบโครงการ	-	  



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)


องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.6 ระดับเสียง (ต่อ)	<p>4. ติดตั้งเครื่องสำรองไฟฟ้าฉุกเฉินไว้ภายในห้องระบบปิด เพื่อให้พนักงานห้องดังกล่าวช่วยดูดูซับเสียงที่เกิดขึ้น</p> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</p> <p>1) จัดให้มีการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าในกรณีที่ เกิดเหตุฉุกเฉินเท่านั้น</p> <p>2) เลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ออกแบบสอดคล้องกับมาตรฐานการออกแบบและติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า มาตรฐานตามหลักวิศวกรรม และทางโครงการจะเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ผลิตจากโรงงานหรือสถานประกอบการที่ได้รับการรับรองคุณภาพมาตรฐาน ISO 14001 ด้านระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม และคุณภาพควบคุมมลพิษทางเสียงตามมาตรฐาน Directive 2000/14/EC, Regulation SI 2001/1701</p>	<p>4. โครงการมีการติดตั้งเครื่องสำรองไฟฟ้าฉุกเฉินไว้ภายในห้องระบบปิด เพื่อให้พนักงานห้องดังกล่าวช่วยดูดูซับเสียงที่เกิดขึ้น</p> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</p> <p>1) โครงการจัดให้มีการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ในกรณีที่ เกิดเหตุฉุกเฉินเท่านั้น</p> <p>2) โครงการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ออกแบบสอดคล้องกับมาตรฐานการออกแบบและติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า มาตรฐานตามหลักวิศวกรรม และทางโครงการจะเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ผลิตจากโรงงานหรือสถานประกอบการที่ได้รับการรับรองคุณภาพมาตรฐาน ISO 14001 ด้านระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม และคุณภาพควบคุมมลพิษทางเสียง ตามมาตรฐาน Directive 2000/14/EC, Regulation SI 2001/1701</p>	-	  

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)





องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.6 ระดับเสียง (ต่อ)	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบพื้นที่ ข้างเคียงโครงการ สอบถามถึงผลกระทบเรื่อง เสียงที่เกิดจากการทำงานของเครื่องกำเนิด ไฟฟ้า เมื่อเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของโครงการ ทำงาน	3) จากการสอบถามเจ้าหน้าที่โครงการได้จัด ให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบพื้นที่ ข้างเคียงโครงการ สอบถามถึงผลกระทบเรื่อง เสียงที่เกิดจากการทำงานของเครื่องกำเนิด ไฟฟ้า เมื่อเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของโครงการ ทำงาน	-	-
1.7 คุณภาพน้ำทะเล	1. ห้ามระบายน้ำทิ้ง น้ำจากส้วก น้ำ น้ำฝน รวมถึงสิ่งปฏิกูลต่างๆ ลงสู่ทะเล โดยเด็ดขาด	1. โครงการไม่มีการระบายน้ำทิ้ง น้ำจากส้วก น้ำฝน รวมถึงสิ่งปฏิกูลต่างๆ ลงสู่ ทะเล	-	
	2. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	2. โครงการมีการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำ เสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ	-	-
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และทำความเข้าใจ สะอาดเก็บมูลฝอยบริเวณชายหาดด้านทิศใต้ ของโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ	3. โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และทำความเข้าใจสะอาดเก็บมูลฝอยบริเวณ ชายหาดด้านทิศใต้ของโครงการเป็นประจำ สม่ำเสมอ	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ				
2.1.ทรัพยากรชีวภาพบนบก	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	1. โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	1. โครงการได้มีการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	-	   

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.3 ทรัพยากรชีวภาพ ทางทะเล	<p>1. ติดตั้งป้ายณรงค์และอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมให้กับผู้มาใช้บริการและนักท่องเที่ยว รับทราบและสามารถปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ห้ามจับสัตว์ ปะการัง บริเวณชายหาด</p> <p>2) อย่าทิ้งขยะบริเวณชายหาดและท้องทะเล กรุณาทิ้งลงถังขยะ</p> <p>3) ไม่เก็บเปลือกหอยหรือปะการัง แนะนำให้รู้จักวิธีการเรียนรู้ด้วยสายตาดีกว่าการสะสม</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ เช่น หากต้องการดำน้ำดูปะการัง ต้องระวังไม่เดินเหยียบย่ำบนปะการัง</p> <p>3. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ไม่เก็บเปลือกหอยหรือปะการัง แนะนำให้รู้จักวิธีการเรียนรู้ด้วยสายตาดีกว่าการสะสมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. โครงการมีการรณรงค์และอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม แต่ไม่มีการติดตั้งป้ายณรงค์ให้กับผู้มาใช้บริการและนักท่องเที่ยว</p> <p>2. โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์</p> <p>3. โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ไม่เก็บเปลือกหอยหรือปะการัง แต่ไม่มีการติดตั้งป้ายณรงค์และอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม</p>	- ควรมีการติดตั้งป้าย ณ รังค์ แล ะ อนุรักษ์ สิ่งแวดล้อม	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.3 ทรัพยากรชีวภาพ ทางทะเล (ต่อ)	<p>มาตรการดูแลรักษาและป้องกันผลกระทบต่อการ ใช้ประโยชน์ทรัพยากรปะการัง</p> <p>1. ติดตั้งป้ายรณรงค์และอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม ให้กับผู้มาใช้บริการและนักท่องเที่ยว รับทราบ และสามารถปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ห้ามจับสัตว์ ปะการัง บริเวณชายหาด</p> <p>2) อย่าทิ้งขยะบริเวณชายหาดและท้อง ทะเล กรุณาทิ้งลงถังขยะ</p> <p>3) ไม่เก็บเปลือกหอยหรือปะการัง แนะนำ ให้รู้จักวิธีการเรียนรู้ด้วยสายตาดีกว่าการ สะสม</p> <p>4) รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ท่องเที่ยวเชิง อนุรักษ์ เช่น หากต้องการดำน้ำดูปะการัง ต้อง ระวัง ไม่เดินเหยียบย่ำบนปะการัง</p>	<p>มาตรการดูแลรักษาและป้องกันผลกระทบ ต่อการใช้ประโยชน์ทรัพยากรปะการัง</p> <p>1. โครงการมีการรณรงค์ แต่ไม่มีการติดตั้ง ป้ายรณรงค์ ให้กับผู้มาใช้บริการและ นักท่องเที่ยว</p>	<p>- ควรมีการติดตั้งป้าย รณรงค์ และ อนุรักษ์ สิ่งแวดล้อม</p>	-





ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.3 ทรัพยากรชีวภาพ ทางทะเล (ต่อ)	2. รณรงคิให้ผู้มาใช้บริการ ท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ เช่น หากต้องการดำน้ำดูปะการังต้องระวัง ไม่เดินเหยียบย่ำบนปะการัง มาตรการดูแลรักษาและป้องกันผลกระทบ สำหรับเส้นทางไปยังชายหาด สำหรับอาคารวิลล่าที่ไม่เข้าร่วมจะไม่มี การ ปิดกั้น ถนนและทางเดินลงชายหาดตามข้อตกลง โดยผู้เข้า พัก/สามารถลงเล่นน้ำทะเลบริเวณชายหาดเชิงมน ทางด้านทิศใต้ของโครงการได้ ซึ่งทางโครงการจัด ให้มีรถกอล์ฟสำหรับบริการรับ – ส่ง ไปยังพื้นที่ บริเวณชายหาด	2. โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ เช่น หากต้องการดำน้ำ ดูปะการังต้องระวัง ไม่เดินเหยียบย่ำบนปะการัง แต่ไม่มีการติดตั้งป้ายรณรงค์ มาตรการดูแลรักษาและป้องกันผลกระทบ สำหรับเส้นทางไปยังชายหาด สำหรับอาคารวิลล่าที่ไม่เข้าร่วมจะไม่ได้มีการปิด กั้นถนนและทางเดินลงชายหาดตามข้อตกลงโดย ผู้เข้าพัก/สามารถลงเล่นน้ำทะเลบริเวณชายหาด เชิงมน ทางด้าน ทิศใต้ ของโครงการได้ ซึ่งทางโครงการจัดให้มีรถกอล์ฟสำหรับบริการ รับ – ส่ง ไปยังพื้นที่บริเวณชายหาด	- ควรมีการติดตั้งป้าย รณรงค์ และ อนุรักษ์ สิ่งแวดล้อม	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1. เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ ฝักบัว โถสุขภัณฑ์ และหัวฉีดน้ำ เป็นต้น	1. โครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ ฝักบัว โถสุขภัณฑ์ และหัวฉีดน้ำ เป็นต้น	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	2. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์การใช้น้ำให้ผู้เข้าพัก/ผู้ให้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ส่วนต้อนรับ ฉลากประชาสัมพันธ์ หรือแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	2. โครงการมีการรณรงค์ ติดป้ายประชาสัมพันธ์การใช้น้ำให้ผู้เข้าพัก ผู้ให้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	-	 
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมทันที	3. โครงการมีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมทันที	-	
	4. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและถังเก็บน้ำสำรองน้ำดิบอย่างเพียงพอ เพื่อสำรองน้ำใช้ในโครงการ	4. โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและถังเก็บน้ำสำรองน้ำดิบอย่างเพียงพอเพื่อสำรองน้ำใช้ในโครงการ	-	




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	5. จัดบันทึกปริมาณการใช้น้ำประปาภายในพื้นที่โครงการทุกเดือนเพื่อให้ทราบแนวโน้มปริมาณความต้องการใช้น้ำในแต่ละเดือน และนำมาพิจารณาหารูปแบบ/วิธีการลดปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการให้เหมาะสมต่อการดำเนินโครงการ	5. โครงการมีการจัดบันทึกปริมาณการใช้น้ำประปาภายในพื้นที่โครงการทุกเดือนเพื่อให้ทราบแนวโน้มปริมาณความต้องการใช้น้ำในแต่ละเดือน และนำมาพิจารณาหารูปแบบ/วิธีการลดปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการให้เหมาะสมต่อการดำเนินโครงการ	-	-
	6. ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการบริหารจัดการโครงการกับอาคารใกล้เคียงที่ไม่เข้าร่วมโครงการอย่างเคร่งครัด	6. โครงการมีการปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการบริหารจัดการโครงการกับอาคารใกล้เคียงที่ไม่เข้าร่วมโครงการอย่างเคร่งครัด	-	-
	มาตรการร่วมกับอาคารที่ไม่เข้าร่วมโครงการจัดให้มีจุดต่อน้ำประปาที่ริมแปลงที่ดินซึ่งเหมาะสมและเพียงพอสำหรับที่พักในแปลงดังกล่าวและอุปกรณ์กักเก็บน้ำที่เพียงพอต่อการสำรองไว้ใช้ในที่ดินในกรณีน้ำประปาไม่ไหล	มาตรการร่วมกับอาคารที่ไม่เข้าร่วมโครงการจะดำเนินการให้มีจุดต่อน้ำประปาที่ริมแปลงที่ดินซึ่งเหมาะสมและเพียงพอสำหรับที่พักในแปลงดังกล่าวและอุปกรณ์กักเก็บน้ำที่เพียงพอต่อการสำรองไว้ใช้ในที่ดินในกรณีน้ำประปาไม่ไหล	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ มีลักษณะเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาด 85.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้หรือระบายลงบ่อซึมต่อไป	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการมีลักษณะเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาด 85.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้หรือระบายลงบ่อซึมต่อไป	-	 
	2. จัดให้มีบ่อซึมเพื่อรองรับน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ	2. โครงการจัดให้มีบ่อซึมเพื่อรองรับน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ	-	-
	3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคมานำใช้รดน้ำต้นไม้ เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่บ่อซึม รวมถึงลดการใช้น้ำประปาได้อย่างมีประสิทธิภาพ	3. โครงการนำน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดและ ฆ่า เชื้อ โร ค มา ใ ช้ ร ด น ้ำ ต ้น ม ั้ เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่บ่อซึม รวมถึงลดการใช้น้ำประปาได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	
	4. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	4. โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	5. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	
	6. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงใน โถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ	6. โครงการมีการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ	- เพิ่มป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามทิ้งผ้าอนามัยหรือ กระดาษชำระลงในโถส้วม ไว้ในห้องพักแต่ละวิลล่า	-
	7. ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาดลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548	7. ปัจจุบันมีการเปลี่ยนกฎหมายการควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ 2567	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	8. ห้ามมิให้มีการระบายน้ำทิ้งหรือน้ำจาก สระว่ายน้ำลงสู่ภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด	8. โครงการไม่มีการระบายน้ำทิ้งหรือน้ำจาก สระว่ายน้ำลงสู่ภายนอกโครงการ	-	-
	9. กำหนดให้มีการสูบน้ำออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียทุกเดือนหรือเมื่อ บ่อเกรอะใกล้ เต็ม โดยโครงการจะประสานกับเทศบาลนคร เกาะสมุย/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานราชการให้เข้ามาสูบน้ำออกก่อนที่ เกิดขึ้นนำไปกำจัดต่อไป	9. โครงการมีการกำหนดให้มีการสูบน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนหรือเมื่อ บ่อเกรอะใกล้เต็ม โดยโครงการจะประสาน กับเทศบาลนครเกาะสมุย/บริษัทเอกชนที่ ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการให้เข้ามา สูบน้ำออกก่อนที่ที่เกิดขึ้นนำไปกำจัดต่อไป	-	-
	10. นำน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดและ ฆ่าเชื้อโรคมาใช้รดน้ำต้นไม้ เพื่อลดปริมาณ น้ำทิ้งที่ระบายลงสู่บ่อซึม รวมถึงลดการใช้ น้ำประปาได้อย่างมีประสิทธิภาพ	10. โครงการนำน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการ บำบัดและฆ่าเชื้อโรคมาใช้รดน้ำต้นไม้เพื่อลด ปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่บ่อซึม รวมถึงลดการ ใช้น้ำประปาได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	
	11. ห้ามปล่อยมลพิษลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ หรือทะเลโดยเด็ดขาด	11. โครงการไม่มีการปล่อยมลพิษลงสู่แหล่ง น้ำสาธารณะหรือทะเล	-	-
	12. ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการบริหาร จัดการโครงการกับอาคารวิลล่า อื่นที่ไม่เข้า ร่วมโครงการอย่างเคร่งครัด	12. โครงการปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงใน การบริหารจัดการโครงการกับอาคารวิลล่า อื่นที่ไม่เข้าร่วมโครงการ	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>มาตรการร่วมกับอาคารที่ไม่เข้าร่วม</p> <p>1) น้ำเสียจากอาคารวิลล่าแต่ละหลังจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (อยู่ด้านข้างโดยโครงการทำหน้าที่ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้สามารถทำงานได้ปกติ) (ยกเว้นอาคารวิลล่า 5 14 18 20 29 และ 30 ที่มีระบบบำบัดน้ำเสียแยกแต่ละหลังโดยไม่รวมกับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งทางผู้เช่าจะเป็นผู้ดูแลระบบดังกล่าวเอง)</p> <p>2) โครงการดำเนินการประสานกับหน่วยงานภายนอกให้เข้ามาสุบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของอาคารวิลล่าแต่ละหลัง</p> <p>3) โครงการจะทำการสูบตะกอนน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อนำไปหมักปุ๋ย</p>	<p>มาตรการร่วมกับอาคารที่ไม่เข้าร่วม</p> <p>โครงการจัดให้มีระบบบำบัดสำหรับอาคารวิลล่าของโครงการชามูจানাเท่านั้น (สำหรับอาคารที่ไม่เข้าร่วมโครงการ ได้แก่ 5 14 18 20 29 และ 30 จะมีระบบบำบัดแยกแต่ละหลัง)</p>	-	-


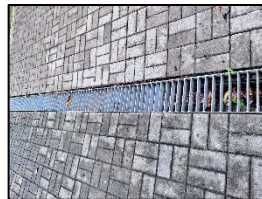

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำ	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนจำนวน 3 บ่อ เพื่อทำหน้าที่กักเก็บน้ำฝนทั้งหมดภายใน โครงการและพื้นที่อาคารที่ไม่เข้าร่วม ก่อน สูบไปยังบ่อเก็บน้ำดิบเพื่อนำไปปรับปรุง คุณภาพน้ำก่อนนำมาใช้ภายในโครงการ ส่วน น้ำฝนที่เหลือจะระบายลงสู่บ่อซึมซึ่งอยู่ บริเวณใกล้กับบ่อหน่วงน้ำแต่ละแห่ง	1. ทางโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนจำนวน 1 บ่อ และอยู่ระหว่างดำเนินการอีกจำนวน 2 บ่อ	-	
	2. นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ให้เกิด ประโยชน์มากที่สุด เช่น เป็นแหล่งดินนำมารด น้ำต้นไม้ ล้างพื้นถนน เป็นต้น	2. โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนและจะ ดำเนินการนำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ให้ เกิดประโยชน์	-	-
	3. จัดให้มีบ่อซึมเพื่อรองรับน้ำฝนที่เกิดขึ้น จากโครงการและอาคารที่ไม่เข้าร่วมโครงการ ได้อย่างเพียงพอ	3. โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดให้มี บ่อซึม เพื่อรองรับน้ำฝนที่เกิดขึ้นจากโครงการและ อาคารที่ไม่เข้าร่วมโครงการได้อย่างเพียงพอ	-	-
	4. นำน้ำฝนที่กักเก็บไว้น้ำกลับมาใช้ประโยชน์ ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ บ่อซึม รวมถึงลดการใช้น้ำประปาได้อย่างมี ประสิทธิภาพ	4. โครงการนำน้ำฝนที่กักเก็บไว้น้ำกลับมาใช้ ประโยชน์ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำที่ ระบายลงสู่บ่อซึม รวมถึงลดการใช้น้ำประปา ได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	5. ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำของโครงการ	5. โครงการได้ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำของโครงการ	-	
	6. จัดให้มีการลอกตะกอน/เศษใบไม้ภายในท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ หรือตะแตรงดักขยะในช่วงฤดูฝนทุกเดือนอย่างสม่ำเสมอ	6. โครงการมีการจัดให้มีการลอกตะกอน/เศษใบไม้ภายในท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ หรือตะแตรงดักขยะในช่วงฤดูฝนทุกเดือนอย่างสม่ำเสมอ	-	 
	7. ทำความสะอาดบ่อหน่วงน้ำเพื่อเอาตะกอนดินและมูลฝอยที่อาจหล่นลงไปบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อยทุก 3 เดือน กรณีมี น้ำตกค้างในบ่อหน่วงน้ำให้ทำการสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำให้เหลือน้ำไว้เพื่อทำความสะอาดถังสูง 0.15 เมตร จากระดับก้นบ่อหน่วงน้ำ	7. โครงการมีการทำความสะอาดบ่อหน่วงน้ำเพื่อเอาตะกอนดินและมูลฝอยที่อาจหล่นลงไปบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อยทุก 3 เดือน	-	-

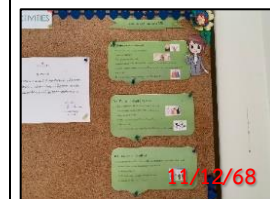



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	8. ล้างบ่อหนองน้ำโดยการขัดล้างคราบผนัง และพื้นให้สะอาด จากนั้นทำการสูบน้ำ ออกไปทิ้ง	8. โครงการจัดให้มีบ่อหนองน้ำฝนและจะ ดำเนินการล้างบ่อหนองน้ำโดยการขัดล้าง คราบผนังและพื้นให้สะอาด จากนั้นทำการ สูบน้ำออกไปทิ้ง	-	-
	9. จัดให้มีบ่อหนองน้ำและรางระบายน้ำ บริเวณทิศใต้ของพื้นที่โครงการ สำหรับ ป้องกันน้ำฝนและตะกอนดินไหลลงทะเล	9. โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดให้มี บ่อหนองน้ำและรางระบายน้ำบริเวณทิศใต้ ของพื้นที่โครงการ	-	-
	10. ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการบริหาร จัดการโครงการกับอาคารวิลล่าอื่นที่ไม่เข้า ร่วมโครงการอย่างเคร่งครัด	10. โครงการปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงใน การบริหารจัดการโครงการกับอาคารวิลล่า อื่นที่ไม่เข้าร่วมโครงการอย่างเคร่งครัด	-	-




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีนโยบายการจัดการมูลฝอยตามหลัก 3R ได้แก่ ลดการใช้ (Reduce) ใช้ซ้ำ (Reuse) รีไซเคิล (Recycle) เพื่อลดการปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น	1. โครงการจัดให้มีนโยบายการจัดการมูลฝอยตามหลัก 3R ได้แก่ ลดการใช้ (Reduce) ใช้ซ้ำ (Reuse) รีไซเคิล (Recycle) เพื่อลดการปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น	-	 
	2. ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์แก่ผู้เข้าพัก/ผู้ใช้บริการและพนักงานให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งให้ถูกที่และถูกต้อง	2. โครงการมีการติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์แก่ผู้เข้าพัก/ผู้ใช้บริการและพนักงานให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งให้ถูกที่และถูกต้อง	-	 





ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3. จัดบันทึกสถิติปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการวางแผนการจัดการมูลฝอยและลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ	3. โครงการมีการจัดบันทึกสถิติปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการวางแผนการจัดการมูลฝอยและลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ	-	-
	4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เพื่อเข้ามาเก็บกวาดทำความสะอาดภายในห้องพัก บริเวณพื้นที่ส่วนกลางทุกวันก่อนรวบรวม มูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังโรงพักมูลฝอยรวม ของโครงการ ต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	4. โครงการมีพนักงานทำความสะอาดเพื่อเข้ามาเก็บกวาดทำความสะอาดภายในห้องพัก บริเวณพื้นที่ส่วนกลางทุกวันก่อนรวบรวม มูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังโรงพักมูลฝอยรวม ของโครงการและมีการมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	-	  



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5. กำหนดให้พนักงานทำความสะอาด ดำเนินการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปพักไว้ บริเวณโรงพักมูลฝอยรวมภายนอกโครงการ ซึ่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ	5. โครงการให้พนักงานทำความสะอาด ดำเนินการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปพักไว้ บริเวณโรงพักมูลฝอยรวมภายนอกโครงการ ซึ่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ	-	
	6. รวบรวมมูลฝอยย่อยสลายได้ กากไขมัน มูล ฝอยจากพื้นที่สีเขียวที่เกิดขึ้นภายในโครงการ เพื่อนำไปทำปุ๋ยหมักหรือน้ำหมักชีวภาพบริเวณ ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ	6. โครงการได้รวบรวมมูลฝอยย่อยสลายได้ กากไขมัน มูลฝอยจากพื้นที่สีเขียวที่เกิดขึ้น ภายในโครงการเพื่อนำไปทำปุ๋ยหมักหรือน้ำ หมักชีวภาพบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่ โครงการ	-	
	7. คัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลเพื่อส่งขายให้กับ ร้านรับซื้อของเก่าในท้องถิ่น	7. โครงการมีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลเพื่อ ส่งขายให้กับร้านรับซื้อของเก่าในท้องถิ่น	-	
	8. จัดให้มีโรงพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 แห่ง แบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ห้องพักมูลฝอย ย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) ห้องพักมูลฝอย ทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูล ฝอยอันตราย	8. โครงการจัดให้มีโรงพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 แห่ง แบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ห้องพักมูล ฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) ห้องพัก มูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และ ห้องพักมูลฝอยอันตราย	-	


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	9. จัดให้มีประตูโรงพักมูลฝอยรวมที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันหนูและแมลงต่างๆ และลดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนอุจาดที่มีต่อผู้มาใช้บริการและพื้นที่ข้างเคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	9. โครงการจัดให้มีประตูโรงพักมูลฝอยรวมที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันหนูและแมลงต่างๆ และลดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนอุจาดที่มีต่อผู้มาใช้บริการและพื้นที่ข้างเคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	-	
	10. ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาดบริเวณโรงพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน	10. โครงการมีพนักงานดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาดบริเวณโรงพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน	-	
	11. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดโรงพักมูลฝอยรวมและถังรองรับมูลฝอยหน้าอาคารวิลล่าทุกอาคารทุกครั้งภายหลังการเก็บขน	11. โครงการกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดโรงพักมูลฝอยรวมและถังรองรับมูลฝอยหน้าอาคารวิลล่าทุกอาคารทุกครั้งภายหลังการเก็บขน	-	-
	12. รวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	12. โครงการรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	-	-




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	13. ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับเทศบาลนคร เกาะสมุย เรื่องความสามารถในการเก็บขนมูล ฝอยภายในโครงการ และช่วงเวลาการเก็บขนมูล ฝอยภายในโครงการ เพื่อขอความอนุเคราะห์ หลีกเลี่ยงการเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลาเร่งด่วน ช่วงเช้าและเย็น	13. โครงการประสานงานอย่างใกล้ชิดกับเทศบาล นครเกาะสมุย เรื่องความสามารถในการเก็บขน มูลฝอยภายในโครงการ และช่วงเวลาการเก็บขน มูลฝอยภายในโครงการ เพื่อขอความอนุเคราะห์ หลีกเลี่ยงการเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลาเร่งด่วน ช่วงเช้าและเย็น	-	
	14. การจัดการมูลฝอยอันตราย ในขณะ ปฏิบัติงาน โครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุง มือทุกครั้ง เมื่อโครงการมีมูลฝอยอันตรายใน ปริมาณมากพอจะต้องประสานมายังทางเทศบาล นครเกาะสมุยให้เข้ามารับและนำไปรวบรวมไว้ใน พื้นที่ที่เทศบาลนครเกาะสมุยได้จัดเตรียมไว้ ก่อน รวบรวมส่งต่อไปยังองค์การบริหารส่วนจังหวัด สุราษฎร์ธานีเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	14. โครงการมีการจัดการมูลฝอยอันตราย ในขณะปฏิบัติงาน โครงการจะกำหนดให้ พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เมื่อโครงการมีมูลฝอย อันตรายในปริมาณมากพอจะต้องประสานมายัง ทางเทศบาลนครเกาะสมุยให้เข้ามารับและนำไป รวบรวมไว้ในพื้นที่ที่เทศบาลนครเกาะสมุยได้ จัดเตรียมไว้ ก่อนรวบรวมส่งต่อไปยังองค์การ บริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีเพื่อนำไปกำจัด ต่อไป	-	-
	15. ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการบริหาร จัดการโครงการกับอาคารวิลล่าอื่นที่ไม่เข้าร่วม โครงการอย่างเคร่งครัด	15. โครงการปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการ บริหารจัดการโครงการกับอาคารวิลล่าอื่นที่ไม่ เข้าร่วมโครงการ	-	-



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>มาตรการป้องกันกลิ่นเหม็นจากลานหมักปุ๋ย</p> <p>1) ต้องนำเศษอาหารที่เกิดขึ้นภายในโครงการไปทำปุ๋ยหมักทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดการเน่าเหม็นรบกวนผู้พักอาศัย/ใช้บริการ โดยรอบ</p> <p>2) หลังจากนำเศษอาหารเทใส่บ่อหมักปุ๋ย ต้องนำเศษหญ้าหรือเศษใบไม้ปิดทับทันที พร้อมปิดฝาบ่อปุ๋ยหมักด้วยสแลนเพื่อป้องกันสุนัข หนู และแมลงคุ้ยเขี่ย</p> <p>มาตรการร่วมกับอาคารที่ไม่เข้าร่วม</p> <p>1) กำหนดให้มีพื้นที่สำรองไว้สำหรับทำโรงพักมูลฝอยที่ประกอบด้วยที่พักมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย และทำปุ๋ยหมักจากมูลฝอยย่อยสลายได้และมูลฝอยจากพื้นที่สีเขียวของโครงการไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ หรือหากในอนาคตโครงการสามารถจัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมและเพียงพอว่าบริเวณดังกล่าว โครงการต้องดำเนินการจัดหาพื้นที่สำหรับทำโรงพักมูลฝอย และทำปุ๋ยหมักทดแทนพื้นที่เดิมทันที</p>	<p>มาตรการป้องกันกลิ่นเหม็นจากลานหมักปุ๋ย</p> <p>1) โครงการได้นำเศษอาหารที่เกิดขึ้นภายในโครงการไปทำปุ๋ยหมักทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดการเน่าเหม็นรบกวนผู้พักอาศัย/ใช้บริการ โดยรอบ</p> <p>2) หลังจากนำเศษอาหารเทใส่บ่อหมักปุ๋ย โครงการได้นำเศษหญ้าหรือเศษใบไม้ปิดทับทันที พร้อมปิดฝาบ่อปุ๋ยหมักด้วยสแลนเพื่อป้องกันสุนัข หนู และแมลงคุ้ยเขี่ย</p> <p>มาตรการร่วมกับอาคารที่ไม่เข้าร่วม</p> <p>1) โครงการมีพื้นที่สำรองไว้สำหรับทำโรงพักมูลฝอยที่ประกอบด้วย ที่พักมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย และทำปุ๋ยหมักจากมูลฝอยย่อยสลายได้และมูลฝอยจากพื้นที่สีเขียวของโครงการไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ หรือหากในอนาคตโครงการสามารถจัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมและเพียงพอว่าบริเวณดังกล่าว โครงการต้องดำเนินการจัดหาพื้นที่สำหรับทำโรงพักมูลฝอย และทำปุ๋ยหมักทดแทนพื้นที่เดิมทันที</p>	-	  

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>2) ต้องนำเศษอาหารที่เกิดขึ้นภายในโครงการไปทำปุ๋ยหมักทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดการเน่าเหม็นรบกวนผู้พักอาศัย/ใช้บริการโดยรอบ</p> <p>3) หลังจากนำเศษอาหารเทใส่บ่อหมักปุ๋ย ต้องนำเศษหญ้าหรือเศษใบไม้ปิดทับทันที พร้อมปิดฝาบ่อปุ๋ยหมักด้วยสแลนเพื่อป้องกันสุนัข หนู และแมลงคืบเขี้ย</p> <p>4) จัดให้มีถังสำหรับรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทบริเวณด้านหน้าอาคารวิลล่าแต่ละอาคาร</p> <p>5) จัดให้มีโรงพักมูลฝอยรวมทั้งภายในและภายนอกโครงการ โดยแบ่งพื้นที่จัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทอย่าง ชัดเจนและเพียงพอ</p> <p>6) กำหนดจุดวางมูลฝอยแต่ละวิลล่า และทำการเก็บขนมูลฝอยโดยรถบรรทุกของบริษัททุกวัน</p>	<p>2) โครงการได้นำเศษอาหารที่เกิดขึ้นภายในโครงการไปทำปุ๋ยหมักทุกวันเพื่อไม่ให้เกิดการเน่าเหม็นรบกวน ผู้พักอาศัย/ใช้บริการโดยรอบ</p> <p>3) หลังจากนำเศษอาหารเทใส่บ่อหมักปุ๋ย ต้องนำเศษหญ้าหรือเศษใบไม้ปิดทับทันที พร้อมปิดฝาบ่อปุ๋ยหมักด้วยสแลนเพื่อป้องกันสุนัข หนู และแมลงคืบเขี้ย</p> <p>4) จัดให้มีถังสำหรับรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทบริเวณด้านหน้าอาคารวิลล่าแต่ละอาคาร</p> <p>5) จัดให้มีโรงพักมูลฝอยรวมทั้งภายในและภายนอกโครงการ โดยแบ่งพื้นที่จัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทอย่าง ชัดเจนและเพียงพอ</p> <p>6) กำหนดจุดวางมูลฝอยแต่ละวิลล่า และทำการเก็บขนมูลฝอยโดยรถบรรทุกของบริษัททุกวัน</p>	-	 

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>7) ขนย้ายมูลฝอยไปยังโรงพักมูลฝอยรวม และประสานให้เทศบาลมารับไปกำจัด (เฉพาะมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย) สำหรับมูลฝอยรีไซเคิลทางบริษัทจะประสานร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>8) นำมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) มาหมักปุ๋ย เพื่อเป็นการช่วยลดผลกระทบในการนำไปกำจัดของเทศบาลนครเกาะสมุย</p> <p>9) มูลฝอยจำพวกเศษใบไม้ กิ่งไม้ บริษัทจะนำมาหมักปุ๋ยร่วมกับมูลฝอยย่อยสลาย</p> <p>10) กากไขมันจากถังดักไขมันในครัวทาง ผู้เช่าต้องรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมทั้งเขียน ป้ายติดและนำมาวางบริเวณจุดวางมูลฝอยของอาคารวิลล่าแต่ละหลังเช่นเดียวกับ มูลฝอยประเภทอื่นๆ เพื่อรอรถของโครงการมารับไปหมักปุ๋ยร่วมกับมูลฝอยย่อยสลาย (มูลฝอยอินทรีย์)</p>	<p>7) ขนย้ายมูลฝอยไปยังโรงพักมูลฝอยรวม และประสานให้เทศบาลมารับไปกำจัด (เฉพาะมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย) สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล ทางบริษัทจะประสานร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>8) นำมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) มาหมักปุ๋ย เพื่อเป็นการช่วยลดผลกระทบในการนำไปกำจัดของเทศบาลนครเกาะสมุย</p> <p>9) มูลฝอยจำพวกเศษใบไม้ กิ่งไม้ บริษัทจะนำมาหมักปุ๋ยร่วมกับมูลฝอยย่อยสลาย</p> <p>10) กากไขมันจากถังดักไขมันในครัวทาง ผู้เช่าต้องรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมทั้งเขียน ป้ายติดและนำมาวางบริเวณจุดวางมูลฝอยของอาคารวิลล่าแต่ละหลังเช่นเดียวกับ มูลฝอยประเภทอื่นๆ เพื่อรอรถของโครงการมารับไปหมักปุ๋ยร่วมกับมูลฝอยย่อยสลาย (มูลฝอยอินทรีย์)</p>	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การใช้ไฟฟ้า	1. เลือกใช้หลอดไฟฟ้าแบบ LED ติดตั้งภายในโครงการในกรณีที่ต้องมีการเปลี่ยนหลอดไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานเนื่องจากประหยัดไฟฟ้าและมีอายุการใช้งานที่ยาวนานกว่าหลอดไฟทั่วไป	1. โครงการเลือกใช้หลอดไฟฟ้าแบบ LED ติดตั้งภายในโครงการในกรณีที่ต้องมีการเปลี่ยนหลอดไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานเนื่องจากประหยัดไฟฟ้าและมีอายุการใช้งานที่ยาวนานกว่าหลอดไฟทั่วไป	-	
	2. รณรงค์ให้พนักงานโครงการมีพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า	2. โครงการมีการรณรงค์ให้พนักงานโครงการมีพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า	-	 
	3. จัดบันทึกสถิติปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าที่เกิดขึ้นภายในโครงการทุกเดือน เพื่อนำมาเปรียบเทียบกับศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้าที่โครงการได้จัดเตรียมไว้	3. โครงการมีการจัดบันทึกสถิติปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าที่เกิดขึ้นภายในโครงการทุกเดือน เพื่อนำมาเปรียบเทียบกับศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้าที่โครงการได้จัดเตรียมไว้	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	4. กรณีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการเกินศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อการให้บริการและพื้นที่ข้างเคียงกรณีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการเกินศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า	4. โครงการมีการเร่งดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อการให้บริการและพื้นที่ข้างเคียงกรณีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการเกินศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า	-	-
	5. ติดตั้งเซอร์กิต เบรกเกอร์ (Circuit Breaker : CB) ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดวงจรไฟฟ้าแบบอัตโนมัติเมื่อเกิดความผิดปกติในระบบ เพื่อเป็นการป้องกัน ความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับสายไฟหรือไฟฟ้าลัดวงจร	5. โครงการติดตั้งเซอร์กิต เบรกเกอร์ (Circuit Breaker : CB) ด้านแรงดันต่ำซึ่งทำหน้าที่ตัดวงจรไฟฟ้าแบบอัตโนมัติเมื่อเกิดความผิดปกติในระบบ เพื่อเป็นการป้องกัน ความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับสายไฟหรือไฟฟ้าลัดวงจร	-	
	6. ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการบริหารจัดการโครงการกับอาคารใกล้เคียงที่ไม่เข้าร่วมโครงการอย่างเคร่งครัด	6. ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการบริหารจัดการโครงการกับอาคารใกล้เคียงที่ไม่เข้าร่วมโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)




ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขในกรณีไฟฟ้าดับ 1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอกับระยะเวลาที่ไฟดับ 2) จัดให้มีพนักงานตรวจสอบระบบไฟฟ้าฉุกเฉินว่าสามารถใช้งานได้ตามปกติ 3) จัดเตรียมไฟฉายหรือเทียนไขในกรณีที่ไฟฟ้าดับช่วงกลางคืน เพื่อให้ความสะดวกและแสงสว่างกับพนักงานและผู้มาใช้บริการ 4) จัดให้มีพนักงานรายงานสถานการณ์ไฟฟ้าทุกๆ 2 ชั่วโมง แก่ผู้มาใช้บริการห้องพัก 5) ในกรณีที่ไฟฟ้าดับระหว่างมื้ออาหาร ให้จัดเตรียมอาหารที่มีคว้นน้อยที่สุด ลดการเกิดคว้นในห้องครัว 6) จัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัยเดินตรวจตราโรงแรมตลอดเวลา เพื่อป้องกันเหตุร้ายที่จะเกิดกับผู้เข้าพัก	มาตรการป้องกันและแก้ไขในกรณีไฟฟ้าดับ 1) โครงการมีการสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอกับระยะเวลาที่ไฟดับ 2) โครงการมีพนักงานตรวจสอบระบบไฟฟ้าฉุกเฉินว่าสามารถใช้งานได้ตามปกติ 3) จัดเตรียมไฟฉายหรือเทียนไขในกรณีที่ไฟฟ้าดับช่วงกลางคืน เพื่อให้ความสะดวกและแสงสว่างกับพนักงานและผู้มาใช้บริการ 4) จัดให้มีพนักงานรายงานสถานการณ์ไฟฟ้าทุกๆ 2 ชั่วโมง แก่ผู้มาใช้บริการห้องพัก 5) ในกรณีที่ไฟฟ้าดับระหว่างมื้ออาหาร ให้จัดเตรียมอาหารที่มีคว้นน้อยที่สุด ลดการเกิดคว้นในห้องครัว 6) โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเดินตรวจตราโรงแรมตลอดเวลา เพื่อป้องกันเหตุร้ายที่จะเกิดกับผู้เข้าพัก	-	-
	มาตรการร่วมกับอาคารที่ไม่เข้าร่วม โครงการจัดให้มีจุดต่อไฟฟ้าและระบบจ่ายไฟฟ้าซึ่งเหมาะสมและเพียงพอสำหรับที่พักในแต่ละแปลง รวมถึงระบบไฟฟ้าสำรองกรณีไฟฟ้าดับหรือขัดข้อง	มาตรการร่วมกับอาคารที่ไม่เข้าร่วม โครงการจัดให้มีจุดต่อไฟฟ้าและระบบจ่ายไฟฟ้าซึ่งเหมาะสมและเพียงพอสำหรับที่พักในแต่ละแปลง รวมถึงระบบไฟฟ้าสำรองกรณีไฟฟ้าดับหรือขัดข้อง	-	-




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคมขนส่ง	1. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ	1. โครงการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ	-	 
	2. ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ หรือบนถนนภายในโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า - ออกโครงการ	2. โครงการไม่มีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ หรือบนถนนภายในโครงการ โดยโครงการจะมีจุดจอดรถยนต์ในพื้นที่โครงการ	-	 

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	3. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่ง ทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า - ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า - ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ ภายในโครงการให้ชัดเจน	3. โครงการมีการจัดทำป้ายบอกทิศทาง จราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางการจราจร ลูกศร แสดงทิศทางเข้า -ออกของรถยนต์ในบริเวณ ทางเข้า - ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง วิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน	-	
	4. ติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดกลับสายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและ ความปลอดภัยในการขับขี่	4. โครงการมีการติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณ จุดกลับ สายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการ ขับขี่	-	
	5. จัดเจ้าหน้าที่รับแลกบัตรและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อ สร้างความปลอดภัยให้กับผู้เข้าพัก/ผู้มาใช้ บริการ รวมทั้งให้คำแนะนำการนำรถไปจอดยัง พื้นที่จอดรถที่โครงการได้จัดเตรียมไว้	5. โครงการมีเจ้าหน้าที่รับแลกบัตรและ อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ เพื่อสร้างความปลอดภัยให้กับผู้เข้า พักและผู้มาใช้บริการ รวมทั้งให้คำแนะนำการ นำรถไปจอดยังพื้นที่จอดรถที่โครงการได้ จัดเตรียมไว้	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)


องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	6. จัดที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 11 คัน ที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 3 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ไม่น้อยกว่า 63 คัน	6. โครงการจัดที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 11 คัน ที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 3 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ไม่น้อยกว่า 63 คัน	-	 
	7. จัดให้มีรถกอล์ฟไฟฟ้า จำนวน 2 คัน แบ่งเป็น รถกอล์ฟพร้อมพนักงานรับ - ส่ง จำนวน 1 คัน และรถกอล์ฟให้เช่า จำนวน 1 คัน เพื่อคอยอำนวยความสะดวกหรือให้บริการรับ - ส่งผู้เข้าพัก/ ผู้มาใช้บริการให้เข้าถึงอาคารที่พักแต่ละวิลล่าได้โดยสะดวก	7. โครงการจัดให้มีรถกอล์ฟไฟฟ้า จำนวน 2 คัน แบ่งเป็น รถกอล์ฟพร้อมพนักงานรับ - ส่ง จำนวน 1 คัน และรถกอล์ฟให้เช่า จำนวน 1 คัน เพื่อคอยอำนวยความสะดวกหรือให้บริการรับ - ส่งผู้เข้าพักและผู้มาใช้บริการให้เข้าถึงอาคารที่พักแต่ละวิลล่าได้โดยสะดวก	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	8. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณแนวถนนทางเดินและแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นในช่วงเวลากลางคืน	8. โครงการมีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณแนวถนนทางเดิน และแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นในช่วงเวลากลางคืน	-	 
	9. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งที่จอดรถ	9. โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งที่จอดรถ	-	
	10. จัดให้มีรถบริการคอยรับ - ส่งผู้เข้าพักอาศัยระหว่างพื้นที่โครงการกับสนามบินหรือท่าเรือ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่กลุ่มลูกค้า/ผู้เข้าพักที่ไม่มียานพาหนะ	10. โครงการมีรถบริการคอยรับ - ส่งผู้เข้าพักอาศัยระหว่างพื้นที่โครงการกับสนามบินหรือท่าเรือ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่กลุ่มลูกค้าและผู้เข้าพักที่ไม่มียานพาหนะ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	11. กำหนดให้พนักงานรักษาความปลอดภัย/ พนักงานต้อนรับ แจ้งประชา สัมพันธ์ไปยัง เจ้าหน้าที่วิลล่าที่เป็นทางผ่านของรถยนต์ใน กรณีที่มีผู้เข้าพัก/ผู้ใช้บริการต้องการนำ รถยนต์ส่วนตัวไปจอดอยู่ที่พั่ววิลล่าของ ตนเอง เพื่อให้เจ้าหน้าที่ประจำวิลล่าแต่ละวิล ล่าคอยอำนวยความสะดวกและแจ้งให้กับผู้ พักอาศัย/ผู้ใช้บริการระวางรถสวนทาง	11. โครงการกำหนดให้พนักงานรักษาความ ปลอดภัยและพนักงานต้อนรับ แจ้งประชา สัมพันธ์ไปยังเจ้าหน้าที่วิลล่าที่เป็นทางผ่าน ของรถยนต์ในกรณีที่มีผู้เข้าพัก/ผู้ใช้บริการ ต้องการนำรถยนต์ส่วนตัวไปจอดอยู่ที่พั่ววิล ล่าของตนเอง	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	12. โครงการต้องดูแลรักษาป้ายสัญลักษณ์จราจรตามจุดต่างๆ ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนพื้นทาง คั่นชะลอความเร็ว กระຈกນູນ และไฟส่องสว่าง ให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมสะอาด มองเห็นและอ่านได้ชัดเจนตลอดเวลา หากพบป้ายที่ชำรุดหรือเสียหายจะต้องดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที	12. โครงการดูแลรักษาป้ายสัญลักษณ์จราจรตามจุดต่างๆ ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนพื้นทาง คั่นชะลอความเร็ว กระຈกນູນ และไฟส่องสว่าง ให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมสะอาด มองเห็นและอ่านได้ชัดเจนตลอดเวลา	-	  
	13. ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการบริหารจัดการโครงการกับอาคารวิลล่าอื่นที่ไม่เข้าร่วมโครงการอย่างเคร่งครัด	13. โครงการปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการบริหารจัดการโครงการกับอาคารวิลล่าอื่นที่ไม่เข้าร่วมโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)


องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<p>มาตรการร่วมกับอาคารที่ไม่เข้าร่วม</p> <p>1) โครงการต้องประชาสัมพันธ์กฎระเบียบ ข้อบังคับต่างๆ ในด้านจราจรภายในโครงการให้ วิลล่าที่ไม่เข้าร่วมโครงการทราบอย่างทั่วถึง และ หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงกฎระเบียบ ข้อบังคับต่างๆ ต้องแจ้งให้วิลล่าที่ไม่เข้าร่วม โครงการทราบทันทีเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>2) กำหนดให้พนักงานรักษาความปลอดภัย/ พนักงานต้อนรับ แจ้งประชาสัมพันธ์ไปยัง เจ้าหน้าที่วิลล่าที่เป็นทางผ่านของรถยนต์ในกรณี ที่มีผู้เข้าพัก/ผู้ใช้บริการต้องการนำรถยนต์ ส่วนตัวไปจอดอยู่ที่พักริวิลล่าของตนเอง เพื่อให้ เจ้าหน้าที่ประจำวิลล่าแต่ละวิลล่าคอยอำนวยความสะดวกและแจ้งให้ กับผู้พักอาศัย/ ผู้ใช้บริการระมัดระวังรถสวนทาง</p> <p>3) จัดทำบันทึกข้อตกลงระหว่างบริษัทชามูจนา จำกัด กับอาคารที่ไม่เข้าร่วมโครงการ เรื่อง การใช้ระบบสาธารณูปโภคร่วมกัน โดยที่ทั้งสอง ฝ่ายต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามบันทึกข้อตกลง ดังกล่าวอย่างเคร่งครัด</p> <p>4) ผู้เช่าสามารถใช้ถนนและทางเดินภายใน โครงการไปยังถนนสาธารณะได้โดยจะไม่มี การปิดกั้นทางเดินระหว่างถนนสาธารณะและที่ดิน</p>	<p>มาตรการร่วมกับอาคารที่ไม่เข้าร่วม</p> <p>1) ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ กฎระเบียบ ข้อบังคับต่างๆ ในด้านจราจรภายใน โครงการให้กับวิลล่าที่ไม่เข้าร่วมโครงการทราบ อย่างทั่วถึง และหากโครงการมีการเปลี่ยนแปลง กฎระเบียบ ข้อบังคับต่างๆ จะแจ้งให้วิลล่าที่ไม่ เข้าร่วมโครงการทราบในทันที เพื่อป้องกันการ เกิดอุบัติเหตุ</p> <p>2) พนักงานรักษาความปลอดภัย/พนักงานต้อนรับ แจ้งประชาสัมพันธ์ไปยังเจ้าหน้าที่วิลล่าที่เป็นทางผ่านของรถยนต์ในกรณีที่มีผู้เข้าพัก/ ผู้ใช้บริการต้องการนำรถยนต์ส่วนตัวไปจอดอยู่ที่ พักริวิลล่าของตนเอง เพื่อให้เจ้าหน้าที่ประจำวิล ล่าแต่ละวิลล่าคอยอำนวยความสะดวกและแจ้ง ให้กับผู้พักอาศัย/ผู้ให้บริการระมัดระวังรถสวนทาง</p> <p>3) โครงการได้จัดทำบันทึกข้อตกลงระหว่าง บริษัท ชามูจนา จำกัด กับอาคารที่ไม่เข้าร่วม โครงการ เรื่อง การใช้ระบบสาธารณูปโภค ร่วมกัน โดยที่ทั้งสองฝ่ายต้องปฏิบัติให้เป็นไป ตามบันทึกข้อตกลงดังกล่าวอย่างเคร่งครัด</p> <p>4) โครงการไม่มีการการปิดกั้นทางเดินระหว่าง ถนนสาธารณะและที่ดินผู้เช่าสามารถใช้ถนนและ ทางเดินภายในโครงการไปยังถนนสาธารณะ</p>	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การใช้ที่ดิน	1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรม รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	1. โครงการมีการดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรม รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-	-
	2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	2. โครงการไม่มีการก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้ การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-	-
	3. ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	3. โครงการมีการดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 ส ภา พ สั ง ค ม - เศรษฐกิจ	1. จัดให้มีกฎระเบียบภายในอาคารวิลล่าทุกอาคาร เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการเข้าพัก	1. โครงการมีกฎระเบียบภายในอาคารวิลล่าทุกอาคาร เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการเข้าพัก	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพ สังคม - เศรษฐกิจ (ต่อ)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่โครงการอย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพัก/ผู้ใช้บริการ รวมถึงพนักงานของโครงการ	2. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่โครงการอย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพักและผู้ให้บริการ รวมถึงพนักงานของโครงการ	-	
	3. ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	3. โครงการมีการดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	-
	4. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการ	4. โครงการมีการพิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการ	-	-
	5. สร้างสัมพันธภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในการกุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม	5. โครงการมีการสร้างสัมพันธภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในการกุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ส ภา พ ลั ง ค ม - เศรษฐกิจ (ต่อ)	6. จัดให้มีกิจกรรมด้านสิ่งแวดล้อม หรือ อนุรักษ์ฟื้นฟูทรัพยากรธรรมชาติ เช่น กิจกรรมปลูกต้นไม้ กิจกรรมการรักษาความ สะอาด การดูแลป่าไม้/ทรัพยากรชายฝั่ง หรือ ฟื้นฟูแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่สำคัญเป็นต้น	6. โครงการมีกิจกรรมด้านสิ่งแวดล้อม อนุรักษ์ ฟื้นฟูทรัพยากรธรรมชาติ เช่น กิจกรรมปลูก ต้นไม้ กิจกรรมการรักษาความสะอาด การดูแลป่าไม้และทรัพยากรชายฝั่ง หรือฟื้นฟู แหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่สำคัญเป็นต้น	-	-
	7. สนับสนุนและ/หรือเข้าร่วมกิจกรรม สาธารณประโยชน์และบริการชุมชนหรือเพื่อ สาธารณะ เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับ ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงตามความเหมาะสม เช่น กิจกรรมวันเด็ก กิจกรรมด้านศาสนา ร่วมบริจาคโลหิต เป็นต้น	7. โครงการมีการสนับสนุนและเข้าร่วม กิจกรรมสาธารณประโยชน์และบริการชุมชน หรือเพื่อสาธารณะ เพื่อสร้างความสัมพันธ์อัน ดีกับประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงตามความ เหมาะสม เช่น กิจกรรมวันเด็ก กิจกรรมด้าน ศาสนา ร่วมบริจาคโลหิต เป็นต้น	-	-
	8. เน้นการใช้ผลิตภัณฑ์ภายในโรงแรมหรือ ของที่ระลึกเป็นของพื้นเมืองที่หาได้ในท้องถิ่น แต่มีใช้ผลิตภัณฑ์จากป่าหรือทะเล	8. โครงการเน้นการใช้ผลิตภัณฑ์ภายในโรงแรม หรือของที่ระลึกเป็นของพื้นเมืองที่หาได้ใน ท้องถิ่นแต่มีใช้ผลิตภัณฑ์จากป่าหรือทะเล	-	-
	9. พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดย ออกเยี่ยมเยียนและประสานงานกับพื้นที่ ข้างเคียงโครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากการดำเนินโครงการ เพื่อทำให้เกิดความ มั่นใจในการบริหารจัดการภายในโครงการ	9. โครงการพิจารณาจัดทำโครงการชุมชน สัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยียนและประสานงานกับ พื้นที่ข้างเคียงโครงการซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อให้เกิด ความมั่นใจในการบริหารจัดการภายในโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ส ภา พ ลั ง ค ม - เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>10. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้</p> <p>1) ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง</p> <p>2) กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไข ปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน</p> <p>3) กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ</p> <p>4) บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการทุกวัน</p>	<p>10. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้</p> <p>1) โครงการได้ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง</p> <p>2) โครงการได้กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไข ปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน</p> <p>3) กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ</p> <p>4) โครงการมีบันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหา ดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการทุกวัน</p>	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพ สังคม - เศรษฐกิจ (ต่อ)	11. หากโครงการได้รับการร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการจากการดำเนินโครงการต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด พร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบ และแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข์ทราบ	11. โครงการมีแนวทางแก้ปัญหาหากว่าได้รับการร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการจะดำเนินการค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด พร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบ และแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข์ทราบ	-	-
	12. ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์ไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป	12. กรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์ไม่สามารถตกลงกันได้โครงการจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสม	-	-
	13. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	13. โครงการมีแนวทางแก้ไขเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ จะทำการศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยจะดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 สาธารณสุข	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพแก่ ผู้เข้าพัก/ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการ	1. โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพแก่ผู้เข้าพักและผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการ	-	-
	2. ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น	2. โครงการไม่อนุญาตให้นำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น	-	-
	3. สร้างสุขลักษณะอาคารและอุปกรณ์เครื่องใช้ภายในอาคาร เช่น การทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน การทำความสะอาดสิ่งอำนวยความสะดวกที่อยู่ในพื้นที่	3. โครงการมีการทำความสะอาด อาคารและอุปกรณ์เครื่องใช้ภายในอาคารเป็นประจำทุกวัน	-	-
	4. ติดตั้งจุดบริการเจลหรือน้ำยาแอลกอฮอล์สำหรับล้างมือ	4. โครงการมีการติดตั้งจุดบริการเจลหรือน้ำยาแอลกอฮอล์สำหรับล้างมือ	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	5. ให้ความร่วมมือกับภาครัฐหรือปฏิบัติ ตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข ในกรณีที่มีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ เช่น โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โรคไข้เลือดออก เป็นต้น	5. โครงการมีให้ความร่วมมือกับภาครัฐหรือปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขในกรณีที่มีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ เช่น โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โรคไข้เลือดออก เป็นต้น	-	
	มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำทะเล 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่วยเหลือนักท่องเที่ยวทางทะเล (Life Guard) บริเวณชายฝั่งทะเลทิศใต้ของโครงการอย่างน้อย 1 คนเพื่อช่วยเหลือผู้มาใช้บริการในกรณีเกิดอุบัติเหตุและช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน 2) เจ้าหน้าที่ให้การช่วยเหลือนักท่องเที่ยวทางทะเล (Life Guard) ของโครงการต้องได้รับการฝึกอบรมในการช่วยเหลือนักท่องเที่ยวทางทะเลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3) ติดตั้งแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ ที่มีข้อความทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อเป็นการแจ้งเตือนแก่นักท่องเที่ยว ไม่ให้ลงเล่นน้ำในทะเลขณะที่มีคลื่นลมแรง	มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำทะเล 1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่วยเหลือนักท่องเที่ยวทางทะเล (Life Guard) บริเวณชายฝั่งทะเลทิศใต้ของโครงการอย่างน้อย 1 คน เพื่อช่วยเหลือผู้มาใช้บริการในกรณีเกิดอุบัติเหตุและช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน 2) โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ได้รับการอบรมในการช่วยเหลือนักท่องเที่ยวทางทะเล (Life Guard) 3) โครงการไม่มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้กับผู้มาใช้บริการและนักท่องเที่ยว เนื่องจากในโครงการไม่บริเวณให้ลงเล่นน้ำในทะเล	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>4) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยเหลืออุบัติเหตุจากการจมน้ำทะเลเบื้องต้น เช่น เสื้อชูชีพ</p> <p>5) ซุดเชือกโยนทางน้ำ ห่วงชูชีพนิรภัยทางน้ำ เชือกลอยน้ำและทุ่นโฟม กระดานกู้ภัยทางน้ำ เป็นต้น</p> <p>6) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความพร้อมของเจ้าหน้าที่ให้การช่วยเหลือนักท่องเที่ยวทางทะเล (Life Guard) และอุปกรณ์ช่วยเหลืออุบัติเหตุจากการจมน้ำทะเลทุกวันก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</p>	<p>4) โครงการไม่มีอุปกรณ์ช่วยเหลืออุบัติเหตุจากการจมน้ำทะเล เนื่องจากในโครงการไม่บริเวณให้ลงไปเล่นน้ำในทะเล</p> <p>5) ซุดเชือกโยนทางน้ำ ห่วงชูชีพนิรภัยทางน้ำ เชือกลอยน้ำและทุ่นโฟม กระดานกู้ภัยทางน้ำ เป็นต้น</p> <p>6) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความพร้อมของเจ้าหน้าที่ให้การช่วยเหลือนักท่องเที่ยวทางทะเล (Life Guard)</p>	-	-
	<p>มาตรการด้านการโดนพิษแมงกะพรุน</p> <p>1) ติดตั้งป้ายแจ้งเตือนและข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการระมัดระวังจากแมงกะพรุน ติดตั้งไว้บริเวณริมชายหาดเป็นทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ</p> <p>2) จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณชายหาดเกี่ยวกับอันตรายที่เกิดขึ้นจากแมงกะพรุนและการปฐมพยาบาลเบื้องต้นหากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น</p>	<p>มาตรการด้านการโดนพิษแมงกะพรุน</p> <p>1) โครงการไม่มีติดตั้งป้ายแจ้งเตือนเกี่ยวแมงกะพรุน เนื่องจากบริเวณริมทะเลเป็นโขดหินซึ่งไม่สามารถทำกิจกรรมทางน้ำได้</p> <p>2) โครงการจัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ เกี่ยวกับอันตรายที่เกิดขึ้นจากแมงกะพรุนและการปฐมพยาบาลเบื้องต้นหากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น</p>	- ควรติดป้ายแจ้งเตือนเกี่ยวแมงกะพรุน	-



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>3) ควรประกาศหรือติดตั้งป้ายเตือนให้เห็นหรือทราบทั่วถึงกัน วิธีการช่วยเหลือและปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยมีข้อปฏิบัติดังนี้</p> <p>(1) ผู้ช่วยเหลือต้องแน่ใจว่าตัวเองปลอดภัยจากแมงกะพรุน</p> <p>(2) นำผู้บาดเจ็บขึ้นจากน้ำ หรือ ไปยังบริเวณที่ปลอดภัย</p> <p>(3) ให้ผู้บาดเจ็บอยู่นิ่งๆ เพื่อลดการยิงพิษจากแมงกะพรุน</p> <p>(4) ห้ามขัดถูบริเวณที่ถูกแมงกะพรุน</p> <p>(5) ควรสังเกตอาการตลอดเวลา หากหมดสติ</p> <p>(6) หากไม่หายใจ หรือไม่มีชีพจร ให้ทำการปั๊มหัวใจ (CPR) ทันที</p> <p>(7) ชะล้างบริเวณที่ถูกพิษด้วยน้ำทะเล นานอย่างน้อย 30 นาที และห้ามใช้น้ำจืด</p> <p>(8) ใช้ถุงมือหนา หรือ แหวนคิบบอนด์ที่ยังติดอยู่ ห้ามใช้มือหยิบ</p> <p>(9) นำส่งโรงพยาบาลหรือสถานพยาบาลโดยเร็วที่สุด</p>	<p>3) โครงการไม่มีติดตั้งป้ายเตือน วิธีการช่วยเหลือและปฐมพยาบาลเบื้องต้นเนื่องจากบริเวณริมทะเลเป็นโขดหิน ซึ่งไม่สามารถทำกิจกรรมทางน้ำได้</p>	-	-




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	4) จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณชายหาดเกี่ยวกับอันตรายที่เกิดขึ้นจากแมงกะพรุนและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 5) ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเกี่ยวผู้ได้รับบาดเจ็บจากแมงกะพรุนให้พร้อมใช้งาน	4) โครงการได้จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณชายหาดเกี่ยวกับอันตรายที่เกิดขึ้นจากแมงกะพรุนและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น 5) โครงการไม่มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเกี่ยวผู้ได้รับบาดเจ็บจากแมงกะพรุน เนื่องจากบริเวณริมทะเลเป็นโขดหิน ซึ่งไม่สามารถทำกิจกรรมทางน้ำได้	-	-
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือ ก่อให้เกิดเหตุรำคาญ หรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2563 ออกตามความใน	1. โครงการมีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญหรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2563 ออกตามความในพระราชบัญญัติ	-	 

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกอบด้วย 1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อยินดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคาร ชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 1 แห่ง	ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกอบด้วย 1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อยินดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคาร ชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 1 แห่ง	-	  

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. ติดตั้งแบบแปลนแผนแสดงตำแหน่งที่ตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทาง อพยพหนีไฟและจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบ แปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	2. โครงการมีการติดตั้งแบบแปลนแผนแสดง ตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวม พล	-	
	3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้ บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้เข้าพักหรือ พนักงานโครงการที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ ได้ทันที	3. โครงการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ เข้าพักหรือพนักงานโครงการที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิด เหตุสามารถใช้ได้ทันที	-	



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)


องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อ ป้องกันเหตุเพลิงไหม้	4. โครงการมีการติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้	-	
	5. จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่ โครงการอย่างเพียงพอโดยให้สอดคล้องกับ แนวทางของสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อ ผู้เข้าพัก/พนักงานโครงการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน	5. โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอโดย ให้สอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ เข้าพัก/พนักงานโครงการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน	-	
	6. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย แผนก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผน ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และแผนหลังเกิดเหตุ เพลิงไหม้ พร้อมทั้งระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอน ต่างๆ	6. โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับเหตุ เพลิงไหม้ประกอบด้วย แผนก่อนเกิดเหตุเพลิง ไหม้แผนขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และแผนหลัง เกิดเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งระบุผู้รับผิดชอบใน ขั้นตอนต่างๆ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	7. ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์สำหรับระบบดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่าการเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	7. โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์สำหรับระบบดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่าการเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	 
	8. ให้ความรู้แก่พนักงานโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	8. โครงการได้ให้ความรู้แก่พนักงานโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	-
	9. จัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นและการอพยพหนีไฟให้กับพนักงานภายในโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	9. โครงการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นและการอพยพหนีไฟให้กับพนักงานภายในโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)





องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความ เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและดูแลความ ปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ	10. โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความ เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและดูแลความ ปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ	-	
	11. ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อ เกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ งานสถานีดับเพลิงย่อยเฉวง	11. โครงการมีการติดต่อประสานงานขอความ ช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงาน ที่รับผิดชอบ คือ งานสถานีดับเพลิงย่อยเฉวง	-	-
	12. ประชาสัมพันธ์เชิญชวนตัวแทนอาคารวิลล่า ที่ไม่เข้าร่วมมาชักซ้อมกับอพยพหนีไฟร่วมกับ โครงการ	12. โครงการมีการประชาสัมพันธ์เชิญชวน ตัวแทนอาคารวิลล่าที่ไม่เข้าร่วมมาชักซ้อมกับ อพยพหนีไฟร่วมกับโครงการ	-	-
	13. จัดให้มีการแจ้งประสานไปยังพื้นที่ข้างเคียง ให้รับทราบ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เพื่อป้องกัน ความสับสนวุ่นวาย	13. โครงการมีการแจ้งประสานไปยังพื้นที่ ข้างเคียงให้รับทราบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เพื่อป้องกันความสับสนวุ่นวาย	-	-
	14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ ไม่ให้เกิดขวาทกรจรจร	14. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการไม่ให้เกิดขวาทกรจรจร	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	15. จัดให้มีการประชุมเพื่อวางแผนและสื่อสารกันระหว่างทางโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง เพื่อมุ่งเน้นการช่วยเหลือกันในกรณีเกิดเหตุ	15. โครงการมีการประชุมเพื่อวางแผนและสื่อสารกันระหว่างทางโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง เพื่อมุ่งเน้นการช่วยเหลือกันในกรณีเกิดเหตุ	-	-
	16. ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการบริหารจัดการโครงการกับอาคารใกล้เคียงที่ไม่เข้าร่วมโครงการอย่างเคร่งครัด มาตรการความปลอดภัยการใช้แก๊สหุงต้มจากการประกอบอาหาร 1) ตรวจสอบเตาแก๊สและถังก๊าซให้อยู่ในสภาพปลอดภัยทุกครั้งหลังผู้ใช้บริการออกจากบ้านอาคารวิลล่าแต่ละอาคาร 2) ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณที่สามารถหยิบใช้ได้ทันทีที่เกิดเพลิงไหม้จากแก๊สหุงต้ม 3) จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานภายในโครงการเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติเมื่อแก๊สหุงต้มรั่วไหลหรือเกิดเพลิงไหม้จากแก๊สหุงต้มอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	16. โครงการมีการปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการบริหารจัดการโครงการกับอาคารใกล้เคียงที่ไม่เข้าร่วมโครงการอย่างเคร่งครัด มาตรการความปลอดภัยการใช้แก๊สหุงต้มจากการประกอบอาหาร 1) โครงการมีตรวจสอบเตาแก๊สและถังก๊าซให้อยู่ในสภาพปลอดภัยทุกครั้งหลังผู้ใช้บริการออกจากบ้านอาคารวิลล่าแต่ละอาคาร 2) โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณที่สามารถหยิบใช้ได้ทันทีที่เกิดเพลิงไหม้จากแก๊สหุงต้ม 3) โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานภายในโครงการเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติเมื่อแก๊สหุงต้มรั่วไหลหรือเกิดเพลิงไหม้จากแก๊สหุงต้มอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-	 11/12/68  11/12/68  12/68

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>มาตรการร่วมกับอาคารที่ไม่เข้าร่วม</p> <p>1) โครงการจัดให้มีการอบรมดับเพลิงขั้นต้นและการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ร่วมกันกับผู้เช่าทุกราย</p> <p>2) โครงการจัดให้มีทีมฉุกเฉินและการสนับสนุนการดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง รวมถึงประสานหน่วยดับเพลิงภายนอกเพื่อสนับสนุนการดับเพลิง</p> <p>3) โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงครอบคลุมพื้นที่ทุกอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจสอบให้พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) โครงการจัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้และอุปกรณ์ดับเพลิง และตรวจสอบอุปกรณ์ดังกล่าวให้ใช้งานได้ปกติ</p> <p>5) ไม่จอดรถและวางสิ่งของที่กีดขวางการจราจรบนถนนภายในโครงการ</p> <p>6) กรณีที่อาคารภายในโครงการเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรงและจำเป็นต้องใช้น้ำจากวิลล่าที่ไม่เข้าร่วมโครงการระงับเหตุเพลิงไหม้ อาคารวิลล่าที่ไม่เข้าร่วมโครงการยินยอมให้โครงการใช้น้ำจากสระว่ายน้ำเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>มาตรการร่วมกับอาคารที่ไม่เข้าร่วม</p> <p>1) โครงการได้มีการอบรมดับเพลิงขั้นต้นและการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ร่วมกันกับผู้เช่าทุกราย</p> <p>2) โครงการมีทีมฉุกเฉินและการสนับสนุนการดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง รวมถึงประสานหน่วยดับเพลิงภายนอกเพื่อสนับสนุนการดับเพลิง</p> <p>3) โครงการมีอุปกรณ์ดับเพลิงครอบคลุมพื้นที่ทุกอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจสอบให้พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) โครงการมีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้และอุปกรณ์ดับเพลิง และตรวจสอบอุปกรณ์ดังกล่าวให้ใช้งานได้ปกติ</p> <p>5) โครงการไม่อนุญาตให้จอดรถและวางสิ่งของที่กีดขวางการจราจรบนถนน</p> <p>6) โครงการจัดให้มีแนวทางจัดในการแก้ไขปัญหาเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้อาคารชั้นรุนแรง โดยจะใช้น้ำจากสระว่ายน้ำจากวิลล่าที่ไม่เข้าร่วมโครงการระงับเหตุเพลิงไหม้</p>	-	   





ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุนทรียภาพ (1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างโดยมีพันธุ์ไม้ที่หาง่ายในท้องถิ่นเป็นองค์ประกอบหลัก	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างโดยมีพันธุ์ไม้ที่หาง่ายในท้องถิ่นเป็นองค์ประกอบหลัก	-	   


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ (ต่อ)	2. ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซม พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	2. โครงการมีการดูแล ปรับปรุง ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	 
	3. ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	3. โครงการมีการตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	 


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ (ต่อ)	4.จัดให้มีการขยายพันธุ์ไม้เพื่อเพาะปลูกภายในพื้นที่โครงการ	4.โครงการจัดให้มีการขยายพันธุ์ไม้เพื่อเพาะปลูกภายในพื้นที่โครงการ	-	 
	5. เลือกใช้โทนสีอาคารที่ดูสบายตาและกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ	5. โครงการเลือกใช้โทนสีอาคารที่ดูสบายตาและกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ	-	
	6. ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมาย สัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผนังระเบียงหรือส่วนใดของอาคาร	6. โครงการห้ามทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมาย สัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผนังระเบียงหรือส่วนใดของอาคาร	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)




องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. จัดหาเครื่องมือ อุปกรณ์ ที่มีความปลอดภัยและเหมาะสมกับงานให้เพียงพอกับสภาพการทำงาน	1. โครงการจัดหาเครื่องมือ อุปกรณ์ ที่มีความปลอดภัยและเหมาะสมกับงานให้เพียงพอกับสภาพการทำงาน	-	-
	2. ส่งเสริมให้พนักงานทำงานด้วยความปลอดภัยและความปลอดภัยในการทำงานถือเป็นหน้าที่รับผิดชอบของพนักงานทุกคน	2. โครงการส่งเสริมให้พนักงานทำงานด้วยความปลอดภัย และความปลอดภัยในการทำงานถือเป็นหน้าที่รับผิดชอบของพนักงานทุกคน	-	-
	3. สนับสนุนให้มีการพัฒนาสภาพแวดล้อมในการทำงาน และวิธีปฏิบัติงานที่ปลอดภัยของพนักงานทุกคน โดยเฉพาพนักงานที่อาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ เช่น พนักงานแผนกช่างซ่อมบำรุง แผนกทำความสะอาด แผนกบริการอาหารและเครื่องดื่ม เป็นต้น	3. โครงการสนับสนุนให้มีการพัฒนาสภาพแวดล้อมในการทำงาน และวิธีปฏิบัติงานที่ปลอดภัยของพนักงานทุกคน โดยเฉพาพนักงานที่อาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ เช่น พนักงานแผนกช่างซ่อมบำรุง แผนกทำความสะอาด แผนกบริการอาหารและเครื่องดื่ม เป็นต้น	-	-
	4. รักษาสภาพแวดล้อมให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ ทั้งบริเวณภายนอกและภายในอาคาร สถานที่ทำงานและพื้นที่ทุกส่วน เพื่อให้เกิดความปลอดภัย ถูกสุขลักษณะ และสภาพแวดล้อมที่ดีในการทำงาน	4. โครงการมีการรักษาสภาพแวดล้อมให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ ทั้งบริเวณภายนอกและภายในอาคาร สถานที่ทำงานและพื้นที่ทุกส่วน เพื่อให้เกิดความปลอดภัย ถูกสุขลักษณะ และสภาพแวดล้อมที่ดีในการทำงาน	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)




ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	5. จัดให้มีกิจกรรมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยและสภาพแวดล้อมเพื่อสร้างจิตสำนึกให้แก่บุคลากรของโครงการ โดยวิธีการอบรม การจูงใจ การประชาสัมพันธ์ รวมทั้งกิจกรรมรณรงค์ในรูปแบบต่างๆ	5. โครงการจัดให้มีกิจกรรมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยและสภาพแวดล้อมเพื่อสร้างจิตสำนึกให้แก่บุคลากรของโครงการ โดยวิธีการอบรม การจูงใจ การประชาสัมพันธ์ รวมทั้งกิจกรรมรณรงค์ในรูปแบบต่างๆ	-	-
	6. แต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพสิ่งแวดล้อมในการทำงาน (คปอ.) ได้แก่ ประธาน (ผู้แทนระดับบริหาร) กรรมการ (ผู้แทนระดับปัญหาและพนักงาน) และเลขานุการ (จป.เทคนิคขั้นสูงหรือ จป.วิชาชีพ)	6. โครงการมีการจัดการแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพสิ่งแวดล้อมในการทำงาน (คปอ.) ได้แก่ ประธาน (ผู้แทนระดับบริหาร) กรรมการ (ผู้แทนระดับปัญหาและพนักงาน) และเลขานุการ (จป.เทคนิคขั้นสูงหรือ จป.วิชาชีพ)	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	7. จัดให้มีระบบการตรวจตราป้องกันและรักษาความปลอดภัยที่มีประสิทธิภาพตลอด 24 ชั่วโมง เช่น พนักงานรักษาความปลอดภัย กล้องโทรทัศน์วงจรปิด หรือสื่อสารผ่านลำโพง/วิทยุสื่อสาร เป็นต้น	7. โครงการจัดให้มีระบบการตรวจตราป้องกันและรักษาความปลอดภัยที่มีประสิทธิภาพตลอด 24 ชั่วโมง เช่น พนักงานรักษาความปลอดภัย กล้องโทรทัศน์วงจรปิด หรือสื่อสารผ่านลำโพง/วิทยุสื่อสาร เป็นต้น	-	  
	8. จัดให้มีการอบรมและฝึกซ้อมป้องกันอัคคีภัยทุกปี	8. โครงการจัดให้มีการอบรมและฝึกซ้อมป้องกันอัคคีภัยทุกปี	-	-
	9. จัดให้มีแผนการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน	9. โครงการจัดให้มีแผนการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	10. ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการบริหารจัดการโครงการกับอาคารใกล้เคียงที่ไม่เข้าร่วมโครงการอย่างเคร่งครัด มาตรการร่วมกับอาคารที่ไม่เข้าร่วม 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยปฏิบัติงานตลอด 24 ชั่วโมง จัดให้มีโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	10. โครงการปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการบริหารจัดการโครงการกับอาคารใกล้เคียงที่ไม่เข้าร่วมโครงการอย่างเคร่งครัด มาตรการร่วมกับอาคารที่ไม่เข้าร่วม 1) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยปฏิบัติงานตลอด 24 ชั่วโมง จัดให้มีโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	-	  
4.6 การบดบังของแสงแดด				
4.7 การบดบังทิศทางลม				





ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 สระว่ายน้ำ	มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำต้องเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1. โครงการมีโครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	-	 
	2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างประมาณ 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	2. โครงการมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างประมาณ 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	-	 



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	3. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ทำความสะอาดได้ง่าย	3. โครงการมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่นทำความสะอาดได้ง่าย	-	
	4. จัดให้มีการตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ	4. โครงการมีการตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ	-	  

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้	มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1. โครงการไม่ได้มีการติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำ	- ควรติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำ	-
	2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	 
	3. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที และมีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	3. ทางโครงการไม่ได้จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	- ควรจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	-




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	4. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อ บุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ และติดป้ายแสดง รายละเอียดคำแนะนำเมื่อมีเหตุฉุกเฉินหรือ อุบัติเหตุ พร้อมเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ให้เห็น ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (สาย ด่วนโทร.1669) พร้อมประชาสัมพันธ์ให้ผู้มา ใช้บริการทราบเสมอ	4. ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่ สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ แต่ไม่ มีการติดป้ายแสดงรายละเอียดคำแนะนำเมื่อ มีเหตุฉุกเฉินหรืออุบัติเหตุ พร้อมเบอร์ติดต่อ เจ้าหน้าที่ให้เห็นชัดเจน และเป็นข้อมูล ปัจจุบันอยู่เสมอ (สายด่วนโทร.1669)	ควรจัดให้มีการติดป้ายแสดง รายละเอียดคำแนะนำเมื่อมี เหตุฉุกเฉินหรืออุบัติเหตุ พร้อมเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ ให้เห็นชัดเจน และเป็นข้อมูล ปัจจุบันอยู่เสมอ	-
	5. ติดตั้งป้ายกฎระเบียบสำหรับผู้มาใช้บริการ สระว่ายน้ำที่จะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	5. ทางโครงการไม่ได้มีติดตั้งป้ายกฎระเบียบ สำหรับผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำที่จะต้อง ปฏิบัติตาม	ควรจัดให้มีการติดตั้งป้าย กฎระเบียบสำหรับผู้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำที่จะต้อง ปฏิบัติตาม	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>6. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินขอบสระเปียก สิ้นตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ และต้องรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพนักงานประจำแต่ละวิลล่า (รวมทั้งอาคารวิลล่าที่ไม่เข้าร่วม) ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ผู้จัดการวิลล่า 2) คนปรุงอาหาร 3) แม่บ้าน 4) คนสวน <p>สำหรับให้บริการและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพัก รวมถึงช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ ดังนั้น กรณีเกิดอุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ พนักงานที่อยู่ในอาคารวิลล่าที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุจะแจ้งผู้จัดการวิลล่าเพื่อตัดสินใจในการประสานขอความช่วยเหลือได้ทันที</p>	<p>6. โครงการมีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินขอบสระเปียก สิ้นตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ และมีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพนักงานประจำแต่ละวิลล่า (รวมทั้งอาคารวิลล่าที่ไม่เข้าร่วม) ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ผู้จัดการวิลล่า 2) คนปรุงอาหาร 3) แม่บ้าน 4) คนสวน <p>สำหรับให้บริการและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพัก รวมถึงช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ ดังนั้น กรณีเกิดอุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ พนักงานที่อยู่ในอาคารวิลล่าที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุจะแจ้งผู้จัดการวิลล่าเพื่อตัดสินใจในการประสานขอความช่วยเหลือได้ทันที</p>	-	  




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ	มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1. โครงการจัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ	-	
	2. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด และชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก และห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ - จำนวนผู้มาใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้	2. โครงการไม่ได้มีติดตั้งป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการสระว่ายน้ำที่จะต้องปฏิบัติตาม	- ควรจัดมีการติดตั้งป้ายกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการสระว่ายน้ำที่จะต้องปฏิบัติตาม	-
	3. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	3. โครงการมีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	4. ดูแลมิให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในสระว่ายน้ำ	4. โครงการมีการดูแลไม่ให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในสระว่ายน้ำ	-	-
	5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระว่ายน้ำเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	5. โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระว่ายน้ำเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	-	 
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำและท่อไม่ให้มีการรั่วซึม	6. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำและท่อไม่ให้มีการรั่วซึม	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	7. ตรวจสอบระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนน้ำ และทำให้กระบวนการบำบัดน้ำสามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์	7. โครงการตรวจสอบระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนน้ำ และทำให้กระบวนการบำบัดน้ำสามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์	-	   

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)





ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>8. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพปีละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) 	<p>8. โครงการจัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพปีละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) 	-	  

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	9. ในกรณีที่ต้องทำความสะอาด เติมน้ำระบบเครื่องกรอง หรือเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่าย จะดำเนินการช่วงที่ไม่มีแขกเข้าพัก/ ไม่เปิดรับการจองห้องพักในวันดังกล่าว	9. โครงการมีแนวทางในการทำความสะอาด เติมน้ำระบบเครื่องกรอง หรือเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่าย จะดำเนินการช่วงที่ไม่มีแขกเข้าพัก หรือไม่เปิดรับการจองห้องพักในวันดังกล่าว	-	   

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 การประหยัดและ อนุรักษ์พลังงาน	มาตรการด้านการใช้น้ำ 1. มีกิจกรรมการลดการใช้น้ำสำหรับ ผู้ให้บริการและพนักงานของโครงการ ประกอบการ	มาตรการด้านการใช้น้ำ 1. โครงการมีกิจกรรมการลดการใช้น้ำ สำหรับผู้ให้บริการและพนักงานของโครงการ ประกอบการ	-	 
	2. ส่งเสริมให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และ รณรงค์การปิดน้ำทุกครั้งหลังใช้เสร็จ	2. ส่งเสริมให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และ รณรงค์การปิดน้ำทุกครั้งหลังใช้เสร็จ	-	 




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 การประหยัต์และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	3. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ใช้ผ้าเช็ดตัว ผ้าปูที่นอนและปลอกหมอนซ้ำ กรณีที่มีการซักมากกว่า 1 คืน	3. โครงการรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ใช้ผ้าเช็ดตัว ผ้าปูที่นอนและปลอกหมอนซ้ำ กรณีที่มีการซักมากกว่า 1 คืน	-	-
	4. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์และระบบท่อภายในโรงแรมอย่างต่อเนื่อง	4. โครงการมีการติดตามตรวจสอบอุปกรณ์และระบบท่อภายในโรงแรมอย่างต่อเนื่อง	-	 
	5. ติดตั้งและใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น ติดอุปกรณ์เพิ่มแรงดันอากาศ ตัว Sensor ในสุขภัณฑ์ต่าง ๆ หรือสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ เป็นต้น	5. ติดตั้งและใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น ติดอุปกรณ์เพิ่มแรงดันอากาศ ตัว Sensor ในสุขภัณฑ์ต่าง ๆ หรือสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ เป็นต้น	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)





ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	6. มีการติดตั้งมาตรวัดน้ำ (Sub Meter) เพิ่มจากที่ติดตั้งโดยการประปา เพื่อติดตามปริมาณการใช้ (พื้นที่ใช้น้ำหลัก)	6. มีการติดตั้งมาตรวัดน้ำ (Sub Meter) เพิ่มจากที่ติดตั้งโดยการประปา เพื่อติดตามปริมาณการใช้ (พื้นที่ใช้น้ำหลัก)	-	 
	7. มีการควบคุมการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในเวลาที่เหมาะสม	7. โครงการมีพนักงานควบคุมการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในเวลาที่เหมาะสม	-	-
	8. มีการนำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดและปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ใช้เพื่อประโยชน์สูงสุดอันเป็นการลดปริมาณน้ำทิ้งที่ปล่อยลงบ่อซึมและลดค่าใช้จ่าย	8. โครงการมีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดและปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ใช้เพื่อประโยชน์สูงสุดอันเป็นการลดปริมาณน้ำทิ้งที่ปล่อยลงบ่อซึมและลดค่าใช้จ่าย	-	
	9. นำน้ำฝนจากบ่อหวน้ำมาใช้เป็นแหล่งน้ำดิบเพื่อการอุปโภคในกรณีฉุกเฉิน หรือนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ ล้างถนน	9. โครงการมีการนำน้ำฝนจากบ่อหวน้ำมาใช้เป็นแหล่งน้ำดิบเพื่อการอุปโภคในกรณีฉุกเฉิน หรือนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ ล้างถนน	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)





องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 การประหยัคและ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	10. บันทึกรายงานข้อมูลสถิติการใช้น้ำหรือ ค่าใช้จ่ายที่เป็นระบบ เพื่อประโยชน์ในการ ติดตามการใช้น้ำหรือการอนุรักษ์น้ำต่อ ผู้บริหาร	10. โครงการมีการบันทึกรายงานข้อมูลสถิติ การใช้น้ำหรือค่าใช้จ่ายที่เป็นระบบเพื่อ ประโยชน์ในการติดตามการใช้น้ำหรือการ อนุรักษ์น้ำต่อผู้บริหาร	-	-
	มาตรการการใช้ไฟฟ้า 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึง สายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตาม มาตรฐาน	มาตรการการใช้ไฟฟ้า 1. โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตาม มาตรฐาน	-	 11/12/68  11/12/68
	2. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องไฟฟ้า สำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	2. โครงการมีการตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ ไฟฟ้า เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	-	 11/12/68

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	3. เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิด ประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา	3. โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิด ประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา	-	
	4. จัดให้มีสวิตช์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด - ปิด ได้เฉพาะจุด	4. โครงการจัดให้มีสวิตช์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด - ปิด ได้เฉพาะจุด	-	 
	5. การติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร	5. โครงการมีการติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร	-	


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	6. รณรงค์ให้พนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และประชาสัมพันธ์ให้ปรับระดับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศในห้องพักให้พอเหมาะอยู่ในระดับประมาณ 25 องศาเซลเซียส	6. รณรงค์ให้พนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และประชาสัมพันธ์ให้ปรับระดับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศในห้องพักให้พอเหมาะอยู่ในระดับประมาณ 25 องศาเซลเซียส	-	
	7. ควรเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน	7. โครงการมีการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน	-	
	8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆอาคาร โครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่	8. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆ อาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่	-	 

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)


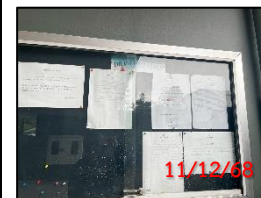
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 การประหยัคและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	9. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดานประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน	9. โครงการมีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดานประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน	-	-
	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	10. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	-	
	มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย 1. จัดให้มีนโยบายและเป้าหมายด้านการบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เช่น การจัดซื้อจัดจ้างที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม การจัดการสิ่งแวดล้อม การมีส่วนร่วมกับท้องถิ่นและชุมชน เป็นต้น	มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย 1. โครงการมีนโยบายและเป้าหมายด้านการบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 การประหยัคและ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	2. จัดให้มีนโยบายการรณรงค์การลดการปล่อยตามหลัก 3 R ได้แก่ ลดการใช้ (Reduce) ใช้ซ้ำ (Reuse) รีไซเคิล (Recycle) เพื่อลดการ ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น	2. โครงการจัดให้มีนโยบายการรณรงค์การลดการปล่อยตามหลัก 3 R ได้แก่ ลดการใช้ (Reduce) ใช้ซ้ำ (Reuse) รีไซเคิล (Recycle) เพื่อลด การปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น	-	  

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 การประหยัคและ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	3. เลือกใช้สินค้าและบริการที่เป็นมิตรกับ สิ่งแวดล้อม โดยพิจารณาจากผลิตภัณฑ์ที่มีการ แสดงฉลากหรือข้อเท็จจริงของผลิตภัณฑ์ที่ เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อม เช่น ฉลากเขียว ฉลาก Eco product และหรือผลิตภัณฑ์ที่ทางโรงแรม ผลิตเอง เช่น EM น้ำยาล้างจาน ปุ๋ยหมัก เป็นต้น	3. โครงการมีการทำผลิตภัณฑ์ที่ทางโรงแรม ผลิตเอง โดยการทำปุ๋ยหมักจากเศษอาหาร และ ใบไม้ เป็นต้น	-	
	4. ประชาสัมพันธ์ความรู้เกี่ยวกับการบริการที่ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมของโรงแรม ผ่านสื่อ ประเภทต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ จดหมาย เวียน จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ เป็นต้น	4. โครงการมีประชาสัมพันธ์ความรู้เกี่ยวกับการ บริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมของโรงแรม ผ่านสื่อประเภทต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ จดหมายเวียน จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ เป็นต้น	-	

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2568

2.2 รูปประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รูปประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี แสดงดังรูปที่ 2.2-1 ถึง รูปที่ 2.2-12 ดังต่อไปนี้



รูปที่ 2.2-1 ป้ายชื่อโครงการ



รูปที่ 2.2-2 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปที่ 2.2-3 บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-4 ป้ายห้ามรถจักรยานยนต์และรถยนต์



รูปที่ 2.2-5 ตู้ FHC ภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-6 โรงพักขยะภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-7 ภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-8 เขตสูบบุหรี่



รูปที่ 2.2-9 ป้ายจุดรวมพลภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-10 ป้ายรณรงค์การคัดแยกขยะ



รูปที่ 2.2-11 กระจกนูนภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-12 รถกอล์ฟไฟฟ้าภายในโครงการ

รูปที่ 2.2-1 ถึง รูปที่ 2.2-12 รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชามูจানা (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2568